



**NYBYGGNADSKARTA**

över DEL AV SJÖÅKRA 1:35, BLIVANDE 1:36-1:63

i Jönköpings kommun

med adress: Kaptens Elins gata 1-23, 2-32, kommundel Bankeryd

Upprättad av: STADSBYGGNADSKONTORET, Lantmäteriafdelningen 2018-10-30

*Eva Sennar*

Skala: 1:500

Höjdsystem RH2000

Koordinatsystem SWEREF99 13 30

Detailplanen är antagen 2017-11-07

Planbestämmelser bifogas

Genomförandetiden går ut 2022-11-28

Fastigheten överensstämmer med planen

Nybyggnadskartan är upprättad enligt föreslagen fastighetsbildning

Nivåkurvor enligt kartdatabasens visning

Areor:

1:36 = 571 kvm,	1:50 = 258 kvm
1:37 = 390 kvm,	1:51 = 339 kvm
1:38 = 390 kvm,	1:52 = 259 kvm
1:39 = 390 kvm,	1:53 = 259 kvm
1:40 = 391 kvm,	1:54 = 285 kvm
1:41 = 520 kvm,	1:55 = 307 kvm
1:42 = 526 kvm,	1:56 = 259 kvm
1:43 = 433 kvm,	1:57 = 444 kvm
1:44 = 335 kvm,	1:58 = 363 kvm
1:45 = 335 kvm,	1:59 = 257 kvm
1:46 = 335 kvm,	1:60 = 258 kvm
1:47 = 335 kvm,	1:61 = 259 kvm
1:48 = 414 kvm,	1:62 = 260 kvm
1:49 = 390 kvm,	1:63 = 290 kvm

Uppdämningshöjder

Spillvatten	Dagvatten
+100,4 m	+103,2 m vid punkt B
+100,5 m	+103,3 m vid punkt C
+100,6 m	+103,4 m vid punkt D
+100,7 m	+103,5 m vid punkt E
+101,1 m	+103,6 m vid punkt F
+102,2 m	+103,6 m vid punkt G
+102,3 m	+103,6 m vid punkt H
+102,8 m	+103,9 m vid punkt I
+103,1 m	+104,0 m vid punkt J
+103,0 m	+104,2 m vid punkt K
+102,8 m	+104,3 m vid punkt L
+103,3 m	+104,4 m vid punkt M
+103,0 m	+104,5 m vid punkt N
+103,4 m	+104,5 m vid punkt O
+103,1 m	+104,6 m vid punkt P
+103,4 m	+104,6 m vid punkt Q
+103,5 m	+104,7 m vid punkt R
+103,5 m	+104,6 m vid punkt S
+102,4 m	+103,4 m vid punkt T
+102,7 m	+103,7 m vid punkt U
+102,9 m	+103,9 m vid punkt V
+103,1 m	+104,1 m vid punkt W
+103,3 m	+104,3 m vid punkt X
+103,4 m	+104,4 m vid punkt Y
+103,5 m	+104,6 m vid punkt Z
+103,6 m	+104,7 m vid punkt Ä
+103,7 m	+104,9 m vid punkt Å

FSH (SLP) AVSER SLUTTNINGSPLAN  
FSH (EP) AVSER ENTRÉPLAN

A	18-12-14	SÖCKELHÖJDER	PEA
REV	DATUM	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN
HANDLING BYGGLOVSHANDLING			
PROJEKTNAMN SJÖÅKRA			
 <b>TRIVSELHUS</b> TRIVSELHUS AB 574 75 KORSBERGA TEL 0383-208 00 TRIVSELHUS.SE			
PROJEKTANSVARS MÅRTEN DAHLQVIST		0383-208 46	
SIGN	SYSTEM	MUSMODELL	
PEA /LH	PROJEKTOR	SLUTTNINGSHUS	
DATUM	OBJEKTNR	AVTALSNR	
2018-12-04	P65949	0119172	XXXXX
FASTIGHET DEL AV SJÖÅKRA 1:58 - 1:63 JÖNKÖPINGS KOMMUN TRIVSELHUS AB			
RITNING SITPLAN			
SKALA	RITNINGSPAPPER		
A2 = 1:500	A-01.1-0001		

**TEKNISKA KONTORET**

VA

Inkopplingshöjd för spill- och regnvattenledningar är angivna inom dubbel cirkel  
Ovanstående höjder skall vara gällande för bestämmande av sockelhöjd  
Spillvattenledningens uppdämningshöjd vid servisavgreningen + 100,5 m vid punkt A  
Dagvattenledningens uppdämningshöjd vid servisavgreningen + 103,0 m vid punkt A  
Nivåskillnad mellan reservoars lågvattenyta (lägsta trycknivå hydroforstation) och vattenledning i gata 66 m  
VA-ledningar: *A, J*

GATA

Gatuhöjder är angivna inom enkel cirkel och avser färdig gata

Gator: *Sandus Agger*

MARK och EXPLOATERING

Bestämmelser gällande L om 811231 Gatukostnader ska betalas  
Bestämmelser gällande L om 820101 Gatukostnader ska betalas  
ska inte betalas belastar för närvarande inte fastigheterna  
**Exploateringsavtal finns**  
Gatukostnader: *Kise Kalle*

Mät. Granskn. Rit. *Eva*